

**A vidékfejlesztési miniszter 103/2012. (X. 1.) VM rendelete
az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a vidéki örökség megőrzéséhez LEADER Helyi
Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről**

A mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény 81. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján – az egyes miniszterek, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár feladat- és hatásköréről szóló 212/2010. (VII. 1.) Korm. rendelet 94. § a) és b) pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva – a következőket rendelem el:

1. Értelmező rendelkezések

1. § E rendelet alkalmazásában:

1. *bruttó alapterület*: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 1. számú melléklet 18. pontja szerint meghatározott fogalom;
2. *átalakítás*: az OTÉK 1. számú melléklet 8. pontja szerint meghatározott fogalom;
3. *bővítés*: az OTÉK 1. számú melléklet 17. pontja szerint meghatározott fogalom;
4. *célterület*: az intézkedésen, alintézkedésen belül meghatározott azon cél, amelyre a támogatott művelet irányul;
5. *egyház*: a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény szerinti egyház és belső egyházi jogi személy;
6. *építmény*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 8. pontja szerint meghatározott fogalom;
7. *épület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 10. pontja szerint meghatározott fogalom;
8. *felújítás*: az OTÉK 1. számú melléklet 36. pontja szerint meghatározott fogalom;
9. *használati térelem*: azon rögzített utcabútor, amelynek rendeltetésszerű használata során fizikai kapcsolat jön létre a használóval, és amelynek nem kizárólag vizuális élmény nyújtása a célja;
10. *hátrányos helyzetű terület*: a kedvezményezett térségek besorolásáról szóló 311/2007. (XI. 17.) Korm. rendelet 2. és 4. számú mellékletében foglaltak szerinti a leghátrányosabb helyzetű kistérség természeti vagy civilizációs katasztrófával sújtott kedvezményezett kistérség, vagy az ezekkel azonos elbánásban részesülő, a társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, vagy az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott települések jegyzékéről szóló 240/2006. (XI. 30.) Korm. rendeletnek „A társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, illetve az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott települések jegyzéke” című mellékletében meghatározott település;
11. *helyi védelem alatt álló építmény*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (1)–(3) bekezdése alapján önkormányzati rendelettel védetté nyilvánított helyi építészeti örökség, amely a kérelem benyújtását megelőzően legalább egy éve folyamatosan védelem alatt áll;
12. *Helyi Vidékfejlesztési Stratégia*: az előzetesen elismert vidékfejlesztési akciócsoportnak, illetve új Helyi Akciócsoportnak – később az IH által elismert LEADER HACs-nak az illetékességi területére kidolgozott és – az IH által meghatározott időközönként vagy a LEADER HACs kezdeményezésére – aktualizált és az IH által jóváhagyott fejlesztési stratégiája;
13. *kisléptékű infrastruktúra-fejlesztés*: a 4. melléklet szerinti fejlesztés;
14. *korszerűsítés*: az OTÉK 1. számú melléklet 63. pontja szerint meghatározott fogalom;
15. *látvány térelem*: olyan kültéri térelem, amely hozzájárul a településképp fejlesztéséhez, fejlődéséhez, és vizuális élményt nyújt;
16. *LEADER HACs*: az 1698/2005/EK tanácsi rendelet 62. cikkének megfelelő és az IH által elismert, jogi személyiséggel rendelkező helyi közösség, amely az elismerés iránti kérelemmel egyidejűleg vállalta a LEADER HACs minősítéshez kapcsolódó feltételek teljesítését;
17. *LEADER HACs illetékességi területe*: a LEADER HACs előzetes elismeréséről vagy a LEADER HACs elismeréséről szóló határozatában meghatározott terület, amelynek vonatkozásában a LEADER HACs Helyi Vidékfejlesztési Stratégiát (a továbbiakban: HVS) fogalmaz meg;

18. *nonprofit szervezet*: az egyesületként, az alapítványként, a közalapítványként, a nonprofit gazdasági társaságként és a közhasznú tevékenységet ellátó szociális szövetkezetként működő társadalmi szervezet, kivéve a biztosító egyesületet, a politikai pártot és a munkáltatói és munkavállalói érdekképviselői szervezetet;
19. *országos védelem alatt álló építmény*: a kulturális örökség védelméről szóló törvény szerint meghatározott kulturális örökség;
20. *önkormányzati bérlakás*: helyi önkormányzat tulajdonában lévő lakás, szükséglakás, szolgálati lakás;
21. *ügyfél*: az 5. vagy 6. melléklet szerinti településen működő települési önkormányzat, települési kisebbségi önkormányzat, önkormányzati társulás, amelynek a fejlesztéssel érintett település a tagja, továbbá székhellyel vagy telephellyel rendelkező nonprofit szervezet, valamint egyház, aki beruházást valósít meg az 5. melléklet szerinti településen, vagy az 6. melléklet szerinti település külterületén;
22. *tematikus útvonal*: egy közös témához kapcsolódó, különböző helyszínen található látványosságok, turisztikai szolgáltatások, programok összekapcsolását biztosító útvonal;
23. *restaurálás*: a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal eljárásaira vonatkozó szabályokról szóló 10/2006. (V. 9.) NKÖM rendelet 3. § g) pontja szerint meghatározott fogalom, valamint a helyi védettség alatt lévő épületeken, építményeken és azok tartozékaként védett képző- és iparművészeti alkotásokon és kulturális javakon végzett művészeti alkotó tevékenység, amelynek célja a tárgy vagy tárgye gyűttes konzerválása vagy esztétikai helyreállítása;
24. *zöldfelület*: az OTÉK 1. számú melléklet 113. pontja szerint telek zöldfelületeként meghatározott fogalom.

2. A támogatás tárgya, az elszámolható kiadások

2. § (1) E rendelet alapján támogatás vehető igénybe:
- a) helyi vagy országos védelem alatt álló építmény, építményrész esetén (a továbbiakban: 1. célterület):
 - aa) az építmény, építményrész külső felújítására, bővítésére, restaurálására,
 - ab) az építmény, építményrész rendszeres látogathatóságának biztosítása esetén az építmény, építményrész belső felújítására, korszerűsítésére, restaurálására,
 - ac) az építmény, építményrész rendszeres látogathatóságának biztosítása esetén az építmény közvetlen megközelítését szolgáló gyalogutak kialakítására,
 - ad) az építmény rendszeres látogathatóságának biztosítása esetén parkoló kialakítására,
 - ae) az építményhez, építményrészhez kapcsolódó zöld felület rendezésére, létrehozására, felújítására,
 - af) az építményhez, építményrészhez kapcsolódó kerítés kialakítására, felújítására;
 - b) a természeti és a történelmi tájkép, valamint az azt alkotó táji elemek állapotának javítására, kialakítására az alábbiak szerint (a továbbiakban: 2. célterület):
 - ba) természeti és történelmi látnivalók bemutatását elősegítő, már meglévő útvonal mentén új pihenőhelyek létesítésére, meglévők felújítására,
 - bb) természeti és történelmi látnivalók közvetlen környezetének rehabilitációjára;
 - c) helyi identitás fejlesztését és megőrzését, környezeti tudatosságot elősegítő intézkedések megvalósítására az alábbiak szerint (a továbbiakban: 3. célterület):
 - ca) tanösvény, tematikusút, túraútvonalak kialakítására, felújítására,
 - cb) tájékoztató kiadványok készítésére a helyi természeti és történelmi értékekről, a környezet védelméről,
 - cc) helyi természeti, történelmi és kulturális értékekről, környezet védelméről táblák készítésére és elhelyezésére;
 - d) építmény, építményrész helyi védetté nyilvánítása érdekében a helyi építmények felmérésére irányuló értékvizsgálat elvégzésére, beleértve az ehhez kapcsolódó szakmai anyagok elkészítését (a továbbiakban: 4. célterület).
- (2) Az (1) bekezdésben szereplő támogatható célterületek közül több is szerepelhet egy támogatási kérelemben. A 4. mellékletben meghatározott kiadások önállóan nem támogathatóak. A kisléptékű infrastruktúra fejlesztéshez tartozó költségek csak az 1., 2. és 3. célterületbe sorolt, adott építéshez tartozó 3. mellékletben szereplő kiadással együtt támogathatóak.
- (3) Az (1) bekezdés a) pont aa)–ab) alpontjában meghatározott célterülethez kapcsolódóan az épület, építmény felújításának keretében legfeljebb bruttó 15%-os alapterület növekedés támogatható, amennyiben az az épület, építmény korszerűsítéséhez, funkciójának betöltéséhez kapcsolódóan szükséges.

- (4) Az e rendelet szerinti támogatás nem vehető igénybe:
- a) önálló települési alapinfrastruktúra-fejlesztésre, gázhálózat, elektromos hálózat, ivóvízhálózat, szennyvízhálózat, csapadékvíz-elvezető rendszer, tűzi-víz vezetékek, tűzi-víz tárolók, utak, járdák, vasutak, átereszek, vízi létesítmények, hulladékkezelő, egyedi szennyvízelhelyezés, hírközlési, informatikai hálózat fejlesztésére;
 - b) az ingatlan azon belső részének felújítására, átalakítására, illetve ezen ingatlanokban található eszközök beszerzésére, amely a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott, az önkormányzat által kötelezően ellátandó közoktatási, egészségügyi és szociális feladatok, valamint közigazgatási funkciók ellátására szolgál;
 - c) lakóépület belső részének felújítására, korszerűsítésére;
 - d) az ingatlan-nyilvántartásban kastély megnevezésű ingatlan felújítására, korszerűsítésére;
 - e) az ingatlan-nyilvántartásban vár megnevezésű ingatlan felújítására, korszerűsítésére;
 - f) kizárólag gazdasági funkciót ellátó épületek, épületrészek belső részének felújítására, korszerűsítésére;
 - g) lakóépület, valamint kastély, vár kertjének, parkjának rendbetételére;
 - h) a beruházási támogatásban részesült Integrált Községi és Szolgáltatói Tér címmel rendelkező ingatlanon megvalósuló fejlesztésre;
 - i) saját munka elszámolására;
 - j) hordalékok takarítására (mederkotrás, -tisztítás, iszaptalanítás);
 - k) élő állat vásárlására;
 - l) önkormányzati bérlakás felújítására, korszerűsítésére.

3. A támogatás mértéke

3. § (1) Az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki örökség megőrzéséhez igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 138/2008. (X. 18.) FVM rendelet (a továbbiakban: 138/2008. (X.18.) FVM rendelet) alapján igénybe vett és az e rendelet alapján igénybe vehető támogatás együttes összege ügyfelenként egymást követő három pénzügyi évben nem haladhatja meg az 50 millió forintot.
- (2) Az igényelhető támogatás
- a) az 1–2. célterület esetében legfeljebb 50 millió forint,
 - b) a 3. célterület esetében legfeljebb 25 millió forint, valamint
 - c) a 4. célterület esetében legfeljebb 25 millió forint.
- (3) Egy támogatási kérelem benyújtási időszakban egy ügyfél egy támogatási kérelmet nyújthat be, amely azonban több támogatási célterületre is irányulhat és különböző helyrajzi számú ingatlanon megvalósuló fejlesztést is tartalmazhat.
- (4) A támogatás mértéke az összes elszámolható kiadás 100%-a.
- (5) Költségvetési szervek esetében az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból (EMVA) nyújtandó vidékfejlesztési támogatásról szóló, 2005. szeptember 20-i 1698/2005/EK tanácsi rendelet 71. cikk (3) bekezdés a) pontja alapján a támogatás számításának alapja az összes nettó elszámolható kiadás.
- (6) Amennyiben a beruházás az 1. célterületen belüli fejlesztésre irányul és az épület, építmény, ingatlan tulajdonosa természetes személy, a (4) bekezdéstől eltérően az ingatlant érintő fejlesztésre vonatkozóan a támogatás mértéke az összes elszámolható kiadás 70%-a.
- (7) Az egyéb elszámolható kiadások tekintetében, ha eltérő támogatási intenzitások kerülnek megállapításra, egységesen a legalacsonyabb intenzitást kell figyelembe venni.
- (8) Az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap társfinanszírozásában megvalósuló támogatások igénybevételeinek általános szabályairól szóló 23/2007. (IV. 17.) FVM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 23. § (1) bekezdés b) pontjától eltérően az üzemeltetési kötelezettség az utolsó kifizetési kérelem benyújtásától számított öt évig tart.
- (9) A jóváhagyott elszámolható kiadások mértéke nem haladhatja meg
- a) az építési normagyűjteményben (a továbbiakban: ÉNGY) beazonosítható tételek vonatkozásában az elszámolható kiadás, ÉNGY szerinti referenciaárát;
 - b) a Gépkezelőszabványban szereplő gépek, berendezések esetében a Gépkezelőszabványban szereplő referenciaárát.
- (10) A támogatott beruházással érintett ingatlanon végrehajtott fejlesztés csak abban az esetben támogatható, ha az ingatlan az 1. § 21. pontja szerinti ügyfél kategóriába tartozó jogalany, az állam, a megyei önkormányzat vagy természetes személy tulajdonában van.

- (11) A beruházás helye szerint illetékes LEADER HACS illetékességi területén az egyes célterületek vonatkozásában igényelhető legmagasabb támogatási összeget a 7. melléklet tartalmazza. Azon LEADER HACS illetékességi területén, ahol a 7. melléklet szerint az egyes célterületek esetében igényelhető támogatási összeg 0 forint, támogatási kérelem a célterület tekintetében nem nyújtható be. Amennyiben az ügyfél azon LEADER HACS illetékességi területén megvalósuló fejlesztésre nyújt be támogatási kérelmet, ahol a 7. melléklet értelmében nem igényelhető támogatás, a támogatási kérelem elutasításra kerül.

4. Támogatás igénybevételének feltételei

4. §
- (1) Támogatásra jogosult az 1. § 21. pontjában meghatározott ügyfél.
- (2) Az 6. melléklet szerinti településen működő, valamint székhellyel vagy telephellyel rendelkező ügyfél esetén csak a település külterületén megvalósuló fejlesztés támogatható.
- (3) Az ügyfél székhelye vagy telephelye – önkormányzatok esetén illetékességi területe – szerint illetékes LEADER HACS illetékességi területén megvalósuló fejlesztések támogathatóak. Az ügyfél kérelme vonatkozásában a beruházás csak egy LEADER HACS illetékességi területén valósulhat meg.
- (4) Önkormányzati társulás esetében:
- a) csak a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 16. §-ában meghatározott önálló jogi személyiséggel rendelkező társulás jogosult kérelem benyújtására, és
- b) a (2) bekezdés sérelme nélkül a fejlesztés csak az 5. és 6. melléklet szerinti településen valósulhat meg.
- (5) Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan (telek, épület, építmény) nem a támogatási kérelmet benyújtó kizárólagos tulajdonában van, akkor a támogatás igénybevételének feltétele – a Vhr.-ben foglaltaktól eltérően – az 5. és 6. melléklet szerinti településen beruházást megvalósító ügyfél és az ingatlan tulajdonosa között beruházás megvalósításáról szóló, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt megállapodás megkötése, amely igazolja, hogy a támogatási kérelem benyújtója jogosult a beruházást megvalósítani, és az ingatlanon, az ingatlan tulajdonosa üzemeltetési kötelezettsége lejártáig az egységes arculatot meghatározó elemeken változtatásokat nem végez.
- (6) Az 1. célterület alapján megvalósuló fejlesztés vonatkozásában a Vhr. 23. § (1) bekezdés c) pontjától eltérően az üzemeltetési kötelezettség időtartama alatt a beruházás tárgya, kizárólag annak fenntartása céljából, az üzemeltetési kötelezettség fenntartása mellett bérbe adható.
- (7) Amennyiben az 5. mellékletben szereplő település a kérelem benyújtásának időpontjában városi ranggal rendelkezik, a megvalósítandó fejlesztés nem támogatható.
- (8) Ha az ügyfél valamely kiadási tételéhez kapcsolódóan árajánlatot csatol be a támogatási kérelméhez vagy a kifizetési kérelméhez, a támogatásra csak olyan árajánlat alapján jogosult, amelyet e rendelet hatálybalépését követően állítottak ki és tartalmazza
- a) az ajánlatkérő nevét, címét és az ajánlattevő nevét, címét és adószámát,
- b) a kiadási tétel műszaki adatait,
- c) a kiadási tétel mennyiségét és mértékegységét,
- d) a kiadási tétel nettó összegét, a felszámított áfát és bruttó összegét,
- e) a kiadási tétel pénznemét,
- f) az ajánlattevő cégszerű aláírását, valamint
- g) az árajánlat kiállításának és érvényességi idejének dátumát.
- (9) Elektronikus árajánlat esetén a (8) bekezdés f) pontja szerinti követelményt nem kell alkalmazni, azonban ha az ajánlattevő az ajánlatát elektronikus levélben adta, az elektronikus levél csatolmányainak is meg kell felelniük a többi követelménynek. Az elektronikus árajánlat akkor fogadható el, ha tartalmazza a webáruház honlap címét, illetve elektronikus levél esetén az ajánlattevő elektronikus levél címét is.
- (10) Amennyiben az árajánlat a (8)–(9) bekezdésben meghatározott formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg, az elszámolni kívánt árajánlatos tételek vonatkozásában az ügyfél támogatásra nem jogosult.
- (11) Ha az ügyfél együttműködésben valósítja meg a fejlesztést vagy a fejlesztés egy részét, támogatásra csak olyan eredeti, vagy hiteles másolatként a támogatási kérelemhez csatolt együttműködési megállapodás benyújtása esetén jogosult, amely tartalmazza
- a) az együttműködő partnerek nevét, székhelyének címét és adószámát,
- b) az együttműködő partnerek hivatalos képviselőjének nevét,
- c) az együttműködés tárgyát,

- d) az együttműködés időtartamát,
 - e) az együttműködő partnerek vállalt kötelezettségeit, és
 - f) az együttműködő partnerek cégszerű aláírását.
- (12) A Vhr. 25. § (2) bekezdésében foglaltaktól eltérően a műveletet a támogatási határozat közlésétől számított két éven belül meg kell valósítani, de legkésőbb 2014. december 31-ig.
- (13) A Vhr. 24. § (1) bekezdésében foglaltaktól eltérően, az ügyfél a támogatási határozat közlésétől számított hat hónapon belül köteles az első kifizetési kérelmet benyújtani és a támogatási határozatban jóváhagyott – és a támogatási határozattal jóváhagyott egyéb elszámolható kiadások összegével csökkentett – támogatási összeg legalább 10%-ával elszámolni.
- (14) A Vhr. 17. § (3) bekezdésében foglaltaktól eltérően, az utolsó kifizetési kérelmet a művelet megvalósulását követő hat hónapon belül, de legkésőbb 2015. január 31-ig be kell nyújtani.
- (15) Jelen rendelet alkalmazása során nem kell vizsgálni a Vhr. 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok fennállását.
- (16) Az e rendelet alapján nyújtott támogatások tekintetében a Vhr. 33. § (4) bekezdésében foglaltak nem alkalmazandók.

5. A támogatási kérelem benyújtása

5. § (1) A támogatási kérelmet postai úton 2012-ben október 15. és november 15. között lehet benyújtani a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal (a továbbiakban: MVH) által rendszeresített, és az MVH honlapján közzétett, a (2) bekezdésben meghatározott adattartalmú formanyomtatványon – a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 16. §-a, valamint 21. §-a alapján az MVH és a LEADER HACS között létrejött delegálási szerződés szerint – a beruházás helye szerint illetékes LEADER HACS munkaszervezeti irodájához.
- (2) A támogatási kérelemnek a következőket kell tartalmaznia:
- a) az ügyfél azonosítására vonatkozó adatok,
 - b) ÁFA-visszaigénylésre vonatkozó adatok,
 - c) az igényelt támogatásra vonatkozó adatok,
 - d) az elszámolható kiadásokra vonatkozó adatok,
 - e) a fejlesztés előtti állapotra vonatkozó adatok,
 - f) a tervezett fejlesztésre vonatkozó adatok,
 - g) az ügyfél nyilatkozata a vonatkozó feltételek megismeréséről és tudomásulvételéről, valamint
 - h) az ügyfél cégszerű aláírása.
- (3) Amennyiben egy LEADER HACS címe visszavonásra kerül és új LEADER HACS címmel rendelkező szervezet nincs a korábbi LEADER HACS illetékességi területén, akkor a LEADER HACS illetékességi területén a támogatási kérelmet a beruházás helye szerint illetékes regionális MVH kirendeltségéhez kell benyújtani.
- (4) A (3) bekezdés alapján benyújtott támogatási kérelmet az MVH az 1. mellékletben foglalt, az adott LEADER HACS illetékességi területére vonatkozó Értékelési táblázat, valamint a 2. melléklet szerint bírálja el.
- (5) Az 1. mellékletben a LEADER HACS-ok illetékességi területére vonatkozó Értékelési táblázatot kell figyelembe venni abban az esetben is, ha a LEADER HACS cím birtokosa változik.
- (6) A 7. mellékletben a LEADER HACS-ok illetékességi területére vonatkozó igényelhető legmagasabb támogatási keretösszeget kell figyelembe venni abban az esetben is, ha a LEADER HACS cím birtokosa változik.
6. § (1) A támogatási kérelemhez csatolni kell az ügyfél által kiállított dokumentumok esetében eredeti példányban, a további dokumentumok tekintetében – eltérő rendelkezés hiányában – egyszerű másolatban
- a) nonprofit szervezet ügyfél esetén a nyilvántartásba vételét igazoló 30 napnál nem régebbi bírósági kivonat;
 - b) önkormányzat vagy önkormányzati társulás ügyfél esetén az érintett önkormányzat képviselő-testületének vagy társulási tanácsnak a fejlesztés megvalósításáról szóló határozatának hiteles kivonatát, amely tartalmazza a fejlesztés megnevezését és a fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi számát;
 - c) az egyház, belső egyházi jogi személy nyilvántartásba vett adatait igazoló hatósági bizonyítványt, vagy a belső egyházi jogi személy jogi személyiségét igazoló egyházi igazolást, amelyet az egyház egészének, illetve legfőbb szervének vagy az adott jogi személy közvetlen felettes egyházi szervének az egyházakkal való kapcsolattartás koordinációjáért felelős miniszternél bejelentett képviselője vagy az egyház belső szabályai szerint erre feljogosított tisztségviselő állít ki;

- d) a tervezett fejlesztés megvalósulási helyének feltüntetésével kiegészített, a fejlesztés településen belüli elhelyezkedését bemutató, illetékes földhivatal által kiállított 30 napnál nem régebbi ingatlan-nyilvántartási térképmásolatot;
 - e) az értékeléshez az 1. mellékletben meghatározott igazolásokat, nyilatkozatokat, dokumentumokat;
 - f) a Vhr. 27. § (1) bekezdés h) pontjában foglaltaknak megfelelően pénzügyi tervet, ha a kérelmezett támogatás összege 5 000 000 forint alatti;
 - g) a Vhr. 27. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltaknak megfelelően 5 000 000 forint, vagy azt meghaladó kérelmezett támogatási összeg felett pénzügyi, valamint a 2. melléklet szerinti értékelési szempontokat tartalmazó működtetési és fenntarthatósági tervet;
 - h) a 4. § (5) bekezdésében foglalt megállapodás teljes bizonyító erejű okiratát;
 - i) eszköz, – illetve gépkatalógusban nem szereplő gép esetében a műszaki leírást;
 - j) a Vhr. 27. § (1) bekezdés g) pontja szerinti dokumentumokat;
 - k) ha a fejlesztés építési beruházásra, illetve beépítésre kerülő eszközbeszerzésre irányul és az ingatlan nem az ügyfél tulajdonában van, akkor a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti közokiratot vagy teljes bizonyító erejű magánokiratot arra vonatkozóan, hogy az ügyfél jogosult a beruházást az ingatlanon megvalósítani és az üzemeltetési kötelezettség lejártáig használni;
 - l) a helyi védelem igazolására közokirati formában kiállított jegyzői nyilatkozatot az önkormányzati rendelet számának megjelölésével, vagy az önkormányzat által hitelesített, helyi védelemről szóló önkormányzati rendeletet a mellékletekkel együtt, amelyből megállapítható az épület, építmény védeltsége;
 - m) a műemléki védeltséget igazoló, a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal által kibocsátott nyilatkozatot a védelem pontos tárgyára vonatkozóan;
 - n) a kiadásokat célterületenként, létesítményenként elkülönítetten tartalmazó, a Vhr. 30. § (1) bekezdésében meghatározott MVH által rendszeresített formanyomtatványokat;
 - o) eszközbeszerzés esetén az árajánlatos tételek feltüntetésére rendszeresített formanyomtatványt.
- (2) A támogatási kérelemhez építési beruházások esetén – a Vhr.-ben foglaltaktól eltérően – mellékelni kell:
- a) ha a beruházás építési engedélyköteles:
 - aa) az ügyfél nevére szóló jogerős és érvényes építési engedélyt vagy ennek hiányában a hatóság közokirati formában kiállított igazolását az építésügyi eljárás megindításáról, és
 - ab) az ügyfél nevére szóló a tervezői névjegyzékben szereplő tervező ellenjegyzésével ellátott építési tervdokumentációt, ami a tervezett építmény jellegétől függően tartalmazza a helyszínrajzot, alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket és részletrajzokat, azok méretarányos adatait, műszaki leírást, valamint a beruházás előtti, eredeti állapotot bemutató tervrajzokat;
 - b) ha a beruházás nem építési engedélyköteles
 - ba) az ügyfél nevére szóló, az illetékes építésügyi hatóság által kiadott eredeti nyilatkozatot arról, hogy az építési tevékenység nem építési engedélyköteles, és
 - bb) az ügyfél nevére szóló – a tervezői névjegyzékben szereplő tervező ellenjegyzésével ellátott – építési tervdokumentációt, ami a tervezett építmény jellegétől függően tartalmazza a helyszínrajzot, alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket és részletrajzokat, azok méretarányos adatait, műszaki leírást, valamint a beruházás előtti, eredeti állapotot bemutató tervrajzokat.
- (3) Ha az ügyfél az (1)–(2) bekezdésben meghatározott bármely dokumentumot a kérelem benyújtására nyitva álló határidőn belül nem nyújtja be vagy hiányosan nyújtja be, hiánypótlásnak nincs helye és amennyiben annak a Törvényben foglalt feltételei fennállnak, a kérelem érdemi vizsgálat nélkül végzéssel elutasításra kerül.
- (4) A támogatási kérelemhez – a Vhr.-ben foglaltaktól eltérően – üzleti tervet nem kell csatolni.
- (5) Az ügyfél köteles az üzemeltetési kötelezettség végéig:
- a) a beruházás megvalósítása esetén biztosítani a fejlesztés eredményének közzélcra történő hasznosítását;
 - b) a 2. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontjában meghatározott célterületre irányuló fejlesztés megvalósítása esetén biztosítani az építmény legalább heti öt napon való rendszeres látogathatóságát.
- (6) Ha az ügyfél az (1) bekezdés f) és g) pontjában meghatározott értékhatárokat tekintettel nem köteles működtetési és fenntarthatósági tervet benyújtani, a támogatási kérelemnek elbírálása során az értékeléssel adott pontokat arányosan kell figyelembe venni.

- (7) E rendelet alapján az ügyfél támogatási kérelmet kizárólag akkor nyújthat be, ha a 138/2008. (X. 18.) FVM rendelet keretében benyújtott támogatási kérelméhez kapcsolt utolsó kifizetési kérelmével elszámolt, az ahhoz kapcsolódó határozata jogerőre emelkedett, a beruházást lezárta.
- (8) E rendelet alapján támogatási kérelem benyújtására nem jogosult az az ügyfél, amely a 138/2008. (X. 18.) FVM rendelet alapján benyújtott támogatási kérelme vonatkozásában nem rendelkezik jogerős határozattal.
- (9) Nem nyújthat be támogatási kérelmet az az ügyfél, akinek a (7) bekezdés szerinti rendelethez kapcsolódóan benyújtott támogatási vagy kifizetési kérelme alapján hozott döntések vonatkozásában bírósági eljárása van folyamatban.
- (10) Nem nyújthat be támogatási kérelmet az az ügyfél, aki az Észak-Magyarországi Operatív Program keretében az adott támogatható tevékenységre pályázatot nyújtott be, amely elbírálás alatt áll, vagy támogatói döntéssel rendelkezik.

6. A támogatási kérelem elbírálása

- 7. §**
- (1) A támogatási kérelmek bírálatát – a Törvény 16. §-a, valamint 21. §-a alapján az MVH és a LEADER HACS között létrejött delegálási szerződés szerint – a beruházás helye szerint illetékes LEADER HACS az 1. mellékletben, a LEADER HACS illetékességi területére megállapított pontozási rendszer és a 2. melléklet alapján végzett értékeléssel, továbbá a Törvény 32. § (1) bekezdés c) pontja szerinti rangsor állításával végzi. A támogatási kérelmek rangsorolása után a rendelkezésre álló keret alapján az MVH hozza meg a támogatási határozatot.
 - (2) El kell utasítani a támogatási kérelmet, ha
 - a) az 1. melléklet és a 2. melléklet szerint meghatározott értékelési rendszerben elérhető maximum pontszám 50%-át nem éri el, vagy
 - b) a jóváhagyható támogatási összeg nem éri el az 1 000 000 forintot.
 - (3) Amennyiben a részben helyt adó támogatási határozattal megítélhető összes elszámolható kiadás összege nem éri el a támogatási kérelemben megadott, tervezett összes elszámolni kívánt kiadás 30%-át, a kérelem elutasításra kerül.

7. A kifizetési kérelem benyújtása

- 8. §**
- (1) A kifizetési kérelmet az egyes mezőgazdasági és agrár-vidékfejlesztési támogatások igénybevétele esetén az elektronikus kérelembenyújtás alkalmazásáról szóló 80/2008. (IV. 4.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint, az elektronikus űrlapkitöltő szolgáltatás segítségével előállított elektronikus űrlapon, ügyfélkapun keresztül lehet benyújtani az MVH-hoz.
 - (2) A kifizetési kérelemnek a következőket kell tartalmaznia:
 - a) az ügyfél azonosítására vonatkozó adatok,
 - b) ÁFA-visszaigénylésre vonatkozó adatok,
 - c) az igényelt támogatásra vonatkozó adatok,
 - d) az elszámolt kiadásokra vonatkozó adatok,
 - e) az elszámolt kiadások indokoltságát alátámasztó adatok,
 - f) a lefolytatott közbeszerzési eljárásokra vonatkozó adatok,
 - g) a megvalósult fejlesztésre vonatkozó adatok, valamint
 - h) az ügyfél nyilatkozata a vonatkozó feltételek megismeréséről és tudomásulvételéről.
 - (3) A 4. célterület esetében az utolsó kifizetési kérelem benyújtásának feltétele, hogy az önkormányzat kihirdesse az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet szerinti önkormányzati rendeletet.

8. Jogkövetkezmény

- 9. §**
- (1) Ha az ügyfél a támogatási kérelemben vállalt munkavállalói létszámnál kevesebbet foglalkoztat az üzemeltetési kötelezettség időtartama alatt, köteles hiányzó foglalkoztatottanként egyszer, az igénybe vett támogatás 2%-át, de legalább 300 000 forintot a jogosulatlanul igénybe vett támogatásra vonatkozó szabályok szerint visszafizetni.
 - (2) A 2. § (1) bekezdés a) pontjára irányuló fejlesztés esetén, ha az ügyfél nem teljesíti a vállalt látogathatósági kötelezettségét, a nem teljesített napok után, naponként 10 000 forint visszafizetésére kötelezett, az intézkedésben való jogosulatlan részvételre vonatkozó szabályok szerint.

- (3) A pontozási szempontok tekintetében vállalt kötelezettség nem teljesítése esetén, amennyiben a nem teljesítés pontszámvesztést eredményezne, az ügyfél szempontonként a jóváhagyott támogatási összeg 2%-ának megfelelő összeget köteles visszafizetni az (1) –(2) bekezdésben foglaltak kivételével.
- (4) Amennyiben az ügyfél a 4. § (13) bekezdésében foglaltaknak nem tesz eleget, vagy a kifizetési kérelmét az MVH elutasítja, úgy a Vhr. 35. § (9) bekezdése alkalmazásának van helye. Amennyiben az ügyfél a 4. § (13) bekezdésében foglaltaknak nem tesz eleget, de az első kifizetési kérelem benyújtására nyitva álló határidőben nyújtott be kifizetési kérelmet, amellyel a támogatási határozatban jóváhagyott támogatási összeg több, mint 0%-ával elszámolt, akkor a Vhr. 35. § (9) bekezdése alkalmazásának van helye azzal, hogy a kizárásra vonatkozó szabályokat ezen ügyfél esetében nem kell alkalmazni.

9. Záró rendelkezés

10. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

10. Az Európai Unió jogának való megfelelés

11. § Ez a rendelet az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból (EMVA) nyújtandó vidékfejlesztési támogatásról szóló, 2005. szeptember 20-i 1698/2005/EK tanácsi rendelet 52. cikk b) pontja iii. alpontjának végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.

Dr. Fazekas Sándor s. k.,
vidékfejlesztési miniszter

1. melléklet a 103/2012. (X. 1.) VM rendelethez

Értékelési szempontok

1.1 Az alábbi LEADER HACS-ok illetékességi területén alkalmazandó pontozás:

A	B
1.	Alsó-Tisza Vidék Fejlesztésért Egyesület
2.	Bakony és Balaton Keleti Kapuja Egyesület
3.	Borsod-Torna-Gömör Egyesület
4.	Cserhátalja Vidékfejlesztési Egyesület
5.	Dél Baranya Határmenti Települések Egyesülete
6.	Dél-Borsodi LEADER Egyesület
7.	Dél-Mátra Közhasznú Egyesület
8.	Eger Vidék Kincsei Egyesület
9.	Észak Hevesi 33 Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület
10.	Észak-Borsodi LEADER Unió Helyi Közösség Egyesület
11.	Felső-Bácska Vidékfejlesztési Egyesület
12.	Gerence-Marcál-Rába és Somló Környéke Vidékfejlesztési Egyesület
13.	Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesülete
14.	Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesület
15.	Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület
16.	Ipoly-menti Palócok Térségfejlesztő Egyesülete
17.	Közép-Zala Gyöngyszemei Vidékfejlesztési Egyesület
18.	Nyírség Fejlődéséért LEADER Egyesület
19.	Órség Határok Nélkül Egyesület
20.	Tamási és Térsége LEADER Egyesület
21.	Tisza-menti LEADER Közhasznú Egyesület
22.	Tisza-Tarna-Rima Mente Fejlesztéséért Közhasznú Egyesület
23.	Tiszazugi LEADER Egyesület
24.	Vasi Örtorony Közhasznú Egyesület
25.	Zempléni Tájak Vidékfejlesztési Egyesület
26.	Zselici Lámpások Vidékfejlesztési Egyesület

Értékelési szempontok

	A	B	C
1.		Szakmai*	
2.	Értékelési szempont megnevezése	Értékelés módja	Értékeléshez rendelhető pontszám
3.	1. Az épület, építmény külső felújítását követően az épület, építmény rendszeres látogathatósága biztosítottá válik:	Főlap alapján	
4.	= Igen		5 pont
5.	= Nem		0 pont

6.	2. A természeti és történelmi tájkép rehabilitációja, és pihenőhelyek létesítése vagy felújítása együttesen jelenik meg a fejlesztésben:	Kérelem alapján	
7.	= Igen		5 pont
8.	= Nem		0 pont
9.	3. A fejlesztés hatóköre, kiterjedtsége:	Tervező által készített helyszínrajz, amelyen jelölni kell az egyes fejlesztések pontos helyét	
10.	= több településrészt érint (több utcát, kettő vagy több teret, parkot stb.)		5 pont
11.	= egyes elemet, épületet, építményt ill. területet (egy park, épület, építmény ösvény stb.)		2 pont
12.	4. Zöldfelület növelése a támogatott fejlesztés során, ha a növekmény az eredeti terület	Névjegyzékben szereplő tervező számításokat tartalmazó műszaki leírással alátámasztott, az OTÉK szerinti zöldfelület növekményről szóló nyilatkozata alapján	
13.	= több mint 50%-a		6 pont
14.	= 40,01%-50%-a		5 pont
15.	= 30,01%-40%-a		4 pont
16.	= 20,01%-30%-a		3 pont
17.	= 10,01%-20%-a		2 pont
18.	= legfeljebb 10%-a		1 pont
19.	= nem történik zöldfelület növekedés		0 pont
20.	5. A fejlesztés helyi, térségi hagyományos mesterségek, tevékenységek, helyi értékek megőrzéséhez kapcsolódik:	Főlap alapján	
21.	= Igen		4 pont
22.	= Nem		0 pont
23.	6. A fejlesztés a helyi hagyományos mesterségek, tevékenységek bemutatására irányul:	Kérelem alapján	
24.	= Igen		4 pont
25.	= Nem		2 pont
26.	7. A fejlesztés által létrejött beruházás látogathatósága megoldott:	Főlap alapján	
27.	= a hét minden napján;		6 pont
28.	= hetente legalább 4 vagy több munkanapon és 1 szabad vagy munkaszüneti napon, vagy 3 munkanapon és 2 szabad vagy		5 pont

	munkaszüneti napon;		
29.	= nem látogatható, vagy kevesebb mint heti 4 munkanapon és 1 szabad vagy munkaszüneti napon, vagy kevesebb mint 3 munkanapon és 2 szabad vagy munkaszüneti napon;		0 pont
30.	8. A fejlesztéssel érintett épület, építmény külső és belső akadálymentesítése:	Tervdokumentáció, tervezői műszaki leírás, hatósági igazolás	
31.	A támogatásból megvalósított fejlesztés során a mozgáskorlátozottak részére az épület, építmény akadálymentesen megközelíthetővé válik és az épületen, építményen belüli akadálymentes közeledés biztosított lesz vagy amennyiben az eljáró hatóság igazolása szerint az akadálymentesítés nem végezhető el örökségvédelmi hátrány nélkül és az alábbiak közül elvégzi az összes hatóság által előírt feladatot: - jelentős restaurálási munkák (festő, kő. fa restaurátori munka) - jelentős tudományos kutatási munkák (régészeti feltárás, falkutatás, művészettörténeti kutatás) - az építmény örökség értékét növelő helyreállítás		5 pont
32.	A támogatásból megvalósított fejlesztés során a mozgáskorlátozottak részére az épület, építmény akadálymentesen megközelíthetővé válik vagy az épületen, építményen belüli akadálymentes közeledés biztosított lesz vagy amennyiben az eljáró hatóság igazolása szerint az akadálymentesítés nem végezhető el örökségvédelmi hátrány nélkül és elvégzi a hatóság által előírt alábbi feladatok közül valamelyiket: - jelentős restaurálási munkák (festő, kő. fa restaurátori munka) - jelentős tudományos kutatási munkák (régészeti feltárás, falkutatás, művészettörténeti kutatás) - az építmény örökség értékét növelő helyreállítás		3 pont
33.	A támogatásból megvalósított		1 pont

	fejlesztés már akadálymentesen megközelíthető, vagy akadálymentesített épületben, építményben történik meg		
34.	A fejlesztés területén nem történik és nincs is akadálymentesítés vagy mobileszközzel történik az akadálymentesítés vagy amennyiben az eljáró hatóság igazolása szerint az akadálymentesítés nem végezhető el örökségvédelmi hátrány nélkül és nem végzi el a hatóság által előírt alábbi feladatok egyikét sem: - jelentős restaurálási munkák (festő, kő, fa restaurátori munka) - jelentős tudományos kutatási munkák (régészeti feltárás, falkutatás) - az építmény örökség értékét növelő helyreállítás		0 pont
35.	9. A felújítandó épület, építmény népi, vagy nemzetiségi építészeti értékekkel bír, a felújítás annak megőrzésére, vagy létrehozására irányul (A népi építészeti értékek a település hagyományos szerkezetébe illeszkedő, a vidéki életformához igazodó kialakult beépítési módot, arányrendszert, funkciókat és kultúrát visszatükröző, építészeti elemek).	Építész igazolása	
36.	Igen		10 pont
37.	Nem		0 pont
38.		Összesen:	50 pont
39.		Komplexitás	
40.	Értékelési szempont megnevezése	Értékelés módja	Értékeléshez rendelhető pontszám
41.	10. Támogatás igénybevételére jogosult szervezetek partnerségben megvalósuló fejlesztése:	Együttműködési megállapodás a támogatás igénybevételére jogosult szervezetek között	
42.	= a fejlesztés partnerségben valósul meg		4 pont
43.	= a fejlesztés összefogás nélkül valósul meg		2 pont
44.	11. A fejlesztés komplexitása: a támogatási kérelem e rendelet szerinti több célterület szerinti fejlesztés megvalósítására irányul:	A kérelem alapján	

45.	= Igen		5 pont
46.	= Nem		3 pont
47.	12. Amennyiben a település az alábbi díjak egyikével rendelkezik:	Oklevél, egyéb igazoló dokumentum másolata alapján	Amennyiben az ügyfél több díjjal is rendelkezik, abban az esetben csak egy, a legmagasabb pontszámú díj vehető figyelembe, azonos pontszám esetén pedig az egyik
48.	Magyarországi Falumegújítási Díj I. kategória		8 pont
49.	Magyarországi Falumegújítási Díj II. kategória		6 pont
50.	Magyarországi Falumegújítási Díj III. kategória		4 pont
51.	Magyarországi Falumegújítási Díj dicsérő oklevél, különdíj		2 pont
52.	Európai Falumegújítási Díj		8 pont
53.	Virágos Magyarországért – országos fődíj		8 pont
54.	13. Amennyiben a település az alábbi díjak egyikével rendelkezik:	Oklevél, egyéb igazoló dokumentum másolata alapján	Amennyiben az ügyfél több díjjal is rendelkezik, abban az esetben csak egy, díj vehető figyelembe,
55.	Év Tájháza Díj		3 pont
56.	Helyi Építészeti Örökség Díj		3 pont
57.	Europa Nostra Díj		3 pont
58.	Kós Károly Díj		3 pont
59.	Hild János Díj		3 pont
60.	Podmaniczky Díj		3 pont
61.		Összesen:	20 pont
62.		Horizontális**	
63.	Értékelési szempont megnevezése	Értékelés módja	Értékeléshez rendelhető pontszám
64.	14. A megvalósítás helye hátrányos helyzetű területen található:	a kedvezményezett térségek besorolásáról szóló 311/2007. (XI. 17.) Korm. rendelet 2. és 4. számú mellékletében foglaltak szerinti a leghátrányosabb helyzetű kistérség természeti vagy civilizációs katasztrófával sújtott kedvezményezett kistérség, vagy az ezekkel	

		azonos elbánásban részesülő, a társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, vagy az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott települések jegyzékéről szóló 240/2006. (XI.30.) Korm. rendeletnek „A társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, illetve az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott települések jegyzéke” című melléklet alapján; alapján	
65.	= Igen		5 pont
66.	= Nem		3 pont
67.	15. A fejlesztés helye szerinti település állandó lakosainak száma:	A támogatási kérelem benyújtási időszakának 1. napján a KSH honlapján utolsóként közzétett Helyiségnévtárban szereplő adatok alapján (amennyiben a fejlesztés több településen valósul meg, a legkisebb lakosságszámú településre vonatkozó pontérték számítandó)	
68.	= 500 fő vagy alatti		5 pont
69.	= 501-1500 fő		4 pont
70.	= 1501-2500 fő		3 pont
71.	= 2501-5000 fő és afelett		2 pont
72.	16. A beruházás hatása a foglalkoztatottságra:	Főlapon tett nyilatkozat	
73.	A fejlesztés által		
74.	= legalább 2 új munkahely jön létre		5 pont
75.	= legalább 1 új munkahely jön létre		4 pont
76.	= új munkahelyet nem hoz létre a fejlesztés		3 pont
77.	17. Legalább 2, közösségformáló, kulturális vagy társadalmi	Együttműködési megállapodás nonprofit	

	befogadást erősítő program megvalósítása roma származású fiatalok számára a projekt helyszínén	szervezettel, amelynek célja a roma fiatalok bevonása a közösségi életbe vagy a roma nemzetiségi önkormányzattal	
78.	Igen		5 pont
79.	Nem		0 pont
80.	18. A pályakezdő fiatalok, az ötven év feletti munkanélküliek, valamint a gyermek gondozását, illetve a családtag ápolását követően munkát keresők foglalkoztatásának elősegítéséről, továbbá az ösztöndíjas foglalkoztatásról szóló 2004. évi CXXIII. törvény szerinti START, START EXTRA, START PLUSZ kártyával rendelkező, vagy csökkent munkaképességű személyt foglalkoztat, és a fejlesztés befejezését követően az üzemeltetési kötelezettség végéig foglalkoztatja	Főlapon tett nyilatkozata	
81.	Legalább 2, a fenti kritériumoknak megfelelő munkavállalót foglalkoztat		5 pont
82.	1, a fenti kritériumoknak megfelelő munkavállalót foglalkoztat		3 pont
83.	Nem foglalkoztat a fenti kritériumoknak megfelelő munkavállalót		0 pont
84.	19. A támogatás révén tervezett új tevékenység vagy beruházás figyelembe veszi az energiahatékonyság követelményeit, a megújuló erőforrások használatát vagy a környezetbarát és környezetkímélő technológiák alkalmazásainak szempontjait:	Kérelem, műszaki leírás, tervdokumentáció alapján	
85.	= Igen		5 pont
86.	= Nem		2 pont
87.	20. A kérelemnek a HVS-hez való illeszkedése:	HVS alapján	Max. 30 pont
88.	= Megoldási javaslat;= A beruházás helye szerepel a HVS megoldási javaslat által érintett települések listáján; = Kedvezményezett kör (ügyfél).		
89.	Amennyiben a támogatási kérelem valamennyi szempontozathoz illeszkedik		30 pont

90.	A támogatási kérelem nem illeszkedik valamennyi szemponthoz		0 pont
91.	21. A fejlesztésre helyi vállalkozók bevonásával kerül sor:	Vállalkozói vagy megbízási előszerződés	
92.	Adott településen működő vállalkozó bevonására kerül sor		5 pont
93.	A LEADER HACS területén működő vállalkozó bevonására kerül sor		4 pont
94.	Nem		0 pont
95.		Összesen:	65 pont
96.	Összesen maximum:		135 pont
97.		Pénzügyi szempontok	
98.	Értékelési szempont megnevezése	Pénzügyi terv alapján végzett értékelés	Értékeléshez rendelhető maximális pontszám
99.	Kérelmező értékelése a támogatási kérelem benyújtását megelőző első lezárt gazdasági évben	Ha a saját bevételek aránya az összes bevételhez képest:	
100.		13% feletti*	3 pont
101.		9-13% közötti*	2 pont
102.		5-9% közötti*	1 pont
103.		5% alatti*	0 pont
104.	Kérelmező értékelése a bázis évre vonatkozóan	Pénzügyi stabilitás: a működési bevételek fedezik a működési kiadások 80%-át	
105.		Igen	1 pont
106.		Nem	0 pont
107.	Kérelmező értékelése a támogatási kérelem benyújtását követő harmadik évre vonatkozóan	Pénzügyi stabilitás: a működési bevételek fedezik a működési kiadások 80%-át	
108.		Igen	1 pont
109.		Nem	0 pont
110.		Összesen legfeljebb:	5 pont

* A küszöbérték minden esetben a magasabb pontszámhoz tartozik.

*Szakmai szempontok értékelési rész 1. célterület 4. szempontjára (4. Zöldfelület növelése) és 8. szempontjára (8. A fejlesztéssel érintett épület, építmény külső és belső akadálymentesítése) abban az esetben adható pont, ha a beruházás részeként jóváhagyásra kerül.

**A Horizontális szempontok értékelési rész 19. szempontjára (19. A támogatás révén tervezett új tevékenység vagy beruházás figyelembe veszi az energiahatékonyság követelményeit, a megújuló erőforrások használatát vagy a környezetbarát és környezetkímélő technológiák alkalmazásainak szempontjait) és 20. szempontjára (20. A kérelemnek a HVS-hez való illeszkedése) abban az esetben adható pont, ha a beruházás részeként jóváhagyásra kerül.

Pénzügyi terv	max. 5 pont
----------------------	--------------------

Működtetési és fenntarthatósági terv		max. 15 pont
Szakmai szempontok (amennyiben a fejlesztés több célterületet érint, akkor az összes szakmai pontszám a célterületek száma alapján kerül átlagolásra)		max. 50 pont
Komplexitás		max.: 20 pont
Horizontális szempontok		max.: 65 pont
Az ügyfél által elérhető maximális pontszám:		155 pont

1.27 „A BAKONYÉRT” Vidékfejlesztési Akciócsoport Egyesület

Értékelési szempontok

	A	B	C
1.		Szakmai*	
2.	Értékelési szempont megnevezése	Értékelés módja	Értékeléshez rendelhető pontszám
3.	1. Az épület, építmény külső felújítását követően az épület, építmény rendszeres látogathatósága biztosítottá válik:	Főlap alapján	
4.	= Igen		5 pont
5.	= Nem		0 pont
6.	2. A természeti és történelmi tájkép rehabilitációja, és pihenőhelyek létesítése vagy felújítása együttesen jelenik meg a fejlesztésben:	Kérelem alapján	
7.	= Igen		5 pont
8.	= Nem		3 pont
9.	3. A fejlesztés hatóköre, kiterjedtsége:	Tervező által készített helyszínrajz, amelyen jelölni kell az egyes fejlesztések pontos helyét	
10.	= több településrészt érint (több utcát, kettő vagy több teret, parkot stb.)		5 pont
11.	= egyes elemet, épületet, építményt ill. területet (egy park, épület, építmény ösvény stb.)		4 pont
12.	4. Zöldfelület növelése a támogatott	Névjegyzékben szereplő	

3. melléklet a 103/2012. (X. 1.) VM rendelethez

Elszámolható kiadások

1. Helyi vagy országos védelem alatt álló építmények, építményrészek felújítása esetén (1. célterület):
 - 1.1. épület, építmény külső és belső felújításához kapcsolódó, építési munkák, illetve akadálymentesítő rámpa (kivéve mobilrampa) építése,
 - 1.2. fás szárú, lágyszárú növények beszerzése és telepítése, parkosítás, a hazai fajták, a tájajtók előnyben részesítésével,
 - 1.3. tereprendezéshez és kisléptékű infrastruktúra-fejlesztéshez kapcsolódó építési munkák,
 - 1.4. TEÁOR 7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés megnevezésű kiadás, amely a beruházás összes elszámolható kiadásának 6%-ában, legfeljebb 6 000 000 Ft értékben számolható el,
 - 1.5. megújuló energiaforrások felhasználását segítő eszközök.
2. Természeti és a történelmi tájkép, valamint az azt alkotó táji elemek állapotának javítása, kialakítása esetén (2. célterület):
 - 2.1. használati térelemek beszerzése, kialakítása, meglévők fejlesztésére (kilátó, pad, asztal, hulladékgyűjtő és -tároló, esőbeálló, kültéri kemence, egyéb kültéri bútorok, kerítés, tanösvény, túraútvonal és tematikus útvonal berendezési, felszerelési tárgyainak beszerzése, térvilágító elemek),
 - 2.2. fás szárú, lágyszárú növények beszerzése és telepítése, parkosítás, öntözőrendszerének kiépítése, fejlesztése, a hazai fajták, a tájajtók előnyben részesítésével,
 - 2.3. tereprendezéshez kapcsolódó építési munkák,
 - 2.4. TEÁOR 7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés megnevezésű kiadás, amely a beruházás összes elszámolható kiadásának 6%-ában, legfeljebb 6 000 000 Ft értékben számolható el,
 - 2.5. látvány térelemek beszerzése, meglévők fejlesztése,
 - 2.6. megújuló energiaforrások felhasználását segítő eszközök.
3. Helyi identitás fejlesztését és megőrzését, környezeti tudatosságot elősegítő akciók megvalósítása (3. célterület):
 - 3.1. használati térelemek beszerzése, kialakítása meglévők fejlesztésére (pad, asztal, hulladékgyűjtő, kültéri kemence, egyéb kültéri bútorok, kerítés, tanösvény, túraútvonal és tematikus útvonal berendezési, felszerelési tárgyainak beszerzése),
 - 3.2. nyomtatott kiadványok elkészítése és sokszorosítása,
 - 3.3. tájékoztató táblák készítése és elhelyezése,
 - 3.4. tereprendezéshez kapcsolódó építési munkák,
 - 3.5. a TEÁOR 7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés megnevezésű kiadás, amely a beruházás összes elszámolható kiadásának 6%-ában, legfeljebb 6 000 000 Ft értékben számolható el,
 - 3.6. látvány térelemek beszerzése, meglévők fejlesztése,
 - 3.7. megújuló energiaforrások felhasználását segítő eszközök.
4. A 4. célterület keretében megvalósuló fejlesztés esetén
 - 4.1. A helyi védetté nyilvánításról szóló önkormányzati rendelet előkészítéséhez kapcsolódó felmérések, szakmai anyagok elkészítése.
5. A Vhr. 31. §-ában meghatározott egyéb elszámolható kiadások.

4. melléklet a 103/2012. (X. 1.) VM rendelethez

Kiadásként elszámolható, az ingatlanhoz kapcsolódó kisléptékű infrastruktúra-fejlesztés

Az 1. és 4. célterület esetében telekhatáron belüli vagy a fejlesztéssel érintett telekkel szervesen összefüggő, a fejlesztés céljához kapcsolódó infrastrukturális beruházások:

1. ivó- és ipari vízellátás saját kúttal, vagy hálózatra csatlakozással, és a hozzá kapcsolódó elosztó és egyéb berendezések kiépítése;
2. eső- és szennyvízelvezetés saját derítővel, vagy hálózatra csatlakozással, eső- és szennyvízgyűjtők kiépítése;
3. földgáz, távhővezeték, geotermál energiavezeték bevezetése, és a hozzá kapcsolódó elosztó és egyéb berendezések kiépítése;
4. elektromos hálózatra csatlakozás kiépítése;
5. szelektív hulladékgyűjtők és tárolók kiépítése;
6. belső út, sétány, parkolóhelyek, tárolóhelyek és kerítés kiépítése, felújítása;
7. vagyonvédelmi elektronikai rendszer kiépítése;
8. fenntartható, környezetbarát, megújuló energiaforrásokat hasznosító gépek és berendezések kiépítése (melegvíz, fűtés és elektromos áram előállítása és felhasználása céljából);
9. restaurálási feladatok ellátása.

7. melléklet a 103/2012. (X. 1.) VM rendelethez

Igényelhető legmagasabb támogatási összeg (Ft)

1	A HACS név	B 1. célterület	C 2. célterület	D 3. célterület	E 4. célterület	F Egy ügyfél által egy kérelemben igényelhető legmagasabb támogatási összeg (forint)
2	„A BAKONYÉRT” Vidékfejlesztési Akciócsoport Egyesület	30 000 000	20 000 000	20 000 000	5 000 000	30 000 000
3	„Duna-Pilis-Gerecse” Vidékfejlesztési Egyesület	25 000 000	20 000 000	1 500 000	1 500 000	50 000 000
4	36 Jó Palóc Közhasznú Egyesület	0	0	0	0	0
5	A Vásárhelyi Vidék Jövőjéért Egyesület	50 000 000	50 000 000	25 000 000	25 000 000	50 000 000
6	Abaúji Leader Egyesület	0	0	0	0	0
7	Alpokalja-Ikvamente Leader Egyesület	0	0	0	0	0
8	Alsó-Tisza Vidék Fejlesztéséért Egyesület	35 000 000	10 000 000	10 000 000	0	50 000 000
9	Bakony és Balaton Keleti Kapuja Egyesület	50 000 000	20 000 000	20 000 000	0	50 000 000
10	Bakonyalja-Kisalföld kapuja Vidékfejlesztési Egyesület	30 000 000	15 000 000	10 000 000	10 000 000	30 000 000
11	Balatongyöngye Vidékfejlesztési Egyesület	10 000 000	3 000 000	4 000 000	2 000 000	10 000 000
12	Bihar-Sárrét Vidékfejlesztési Egyesület	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000
13	Borsod-Torna-Gömör Egyesület	20 000 000	0	0	0	20 000 000
14	Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület	4 000 000	0	0	0	4 000 000
15	BÜKK-Térségi LEADER Egyesület	0	0	0	0	0
16	Cserhátalja Vidékfejlesztési Egyesület	20 000 000	2 500 000	2 500 000	0	25 000 000
17	Dél-Baranya Határmenti Települések Egyesülete	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000
18	Dél-Borsodi LEADER Egyesület	10 000 000	0	5 000 000	0	10 000 000
19	Dél-Mátra Közhasznú Egyesület	25 000 000	10 000 000	10 000 000	3 000 000	25 000 000